



12 CHOSES IMPORTANTES À SAVOIR EN PRÉVISION DE LA CLÔTURE D'UNE TRANSACTION RÉSIDENTIELLE CHEZ LE NOTAIRE

Midi-conférence à l'attention des courtiers immobiliers (2 UFC)

Date et lieu :

Mercredi le 6 mars 2019, à 11: 30 AM (la conférence débutera à midi, jusqu'à 14 heures)
Restaurant Piatti Pronti - 1794, boulevard Le Corbusier, Laval, QC H7S 2K1
Prix : 27,50 \$ plus les taxes applicables (incluant le dîner, la conférence et les 2 UFC)

Une présentation de :

BLANCHARD
LUPIENNOTAIRES
S. E. N. C. R. L.



Inscriptions :

En ligne : www.weezevent.com/elements-importants-en-prevision-de-la-cloture-d-une-transaction-residentielle
Pour informations : Marie-Claude Roy / (514) 467-3195



Me Joëlle Lupien, notaire
Blanchard Lupien notaires, s.e.n.c.r.l.



Sylvie Therrien,
directrice-taxes à la consommation
Amyot Gélinas, s.e.n.c.r.l.

Cette formation traitera des choses importantes à connaître en prévision de la clôture d'une vente immobilière résidentielle chez le notaire, et de quelques pièges et astuces. Plus particulièrement, seront notamment abordés les éléments suivants :

- La TPS/TVQ ? À quel moment la taxe de vente s'applique-t-elle ? Est-ce qu'il y a automatiquement des taxes applicables si le vendeur est une compagnie/une société par actions ?
- Les choses importantes à vérifier au niveau du certificat de localisation.
- Les choses importantes à vérifier quand on achète une copropriété.
- Les choses à savoir quand le vendeur est une personne inapte et qu'il est représenté par son mandataire.
- Une vente par un non-résident.
- Que se passe-t-il si le vendeur devient inapte, meurt ou fait faillite pendant un processus de vente, avant la conclusion de la vente ?

Cette formation permettra notamment de mieux outiller les courtiers immobiliers en prévision de la conclusion d'une vente immobilière résidentielle chez le notaire.